

Stage – Junior Investment Analyst (H/F) (REF 0523JIA)

Société :

Créée en 2020, Osesam est un operating partner immobilier, basé à Paris, qui développe et gère des projets en France principalement pour compte de tiers. La société a été fondée par deux professionnels du secteur qui cumulent plus de 30 années d'expertise reconnue en immobilier de bureau, de commerce, de résidentiel et d'hôtellerie.

Osesam, basée dans des bureaux agréables situés au Rond-Point des Champs Élysées, propose l'opportunité de travailler au sein d'une équipe à taille humaine et au circuit de décisions réduit permettant de se sentir impliqué rapidement dans le développement de l'entreprise. La bonne humeur et la disponibilité de l'ensemble de l'équipe sauront agréer l'exigence et la rigueur attendues par le management.

Nature : stage conventionné de 6 mois

Mission du Stagiaire (H/F) :

Sa mission principale sera d'assister l'Investment Associate sur toute typologie d'actifs immobiliers (bureau, hôtellerie, santé-éducation et résidentiel).

Le/la candidat(e) aura notamment les missions suivantes :

- Analyse immobilière des opportunités d'investissement et modélisation financière (modèles sur Excel - DCF)
- Préparation des notes d'analyse des opportunités d'investissement, des lettres d'offre indicatives d'acquisition et des mémorandums destinés au senior management ainsi qu'aux investisseurs partenaires
- Accompagnement dans le suivi et la coordination des opérations de due diligence : analyse des rapports des conseils externes et préparation de synthèses
- Assistance au closing des transactions
- Préparation et organisation des réunions opérationnelles internes
- Préparation des présentations et reportings destinés au senior management et/ou aux investisseurs partenaires

Profil recherché :

- De formation supérieure en cours (Bac +4/5) de type école supérieure de gestion ou d'ingénieur, en Immobilier et/ou Finance
- Capacité d'analyse, synthèse, rigueur et précision
- Esprit d'équipe et capacité d'adaptation
- Maîtrise de l'anglais
- Maîtrise d'Excel (expérience modeling appréciée)
- Stage préalable apprécié (Immobilier/fonds d'investissement)

Veuillez postuler à recrutement@osesam.com en précisant la référence mentionnée supra.